

Szállásfoglalási szerződés

Mely létrejött egyrészről **Szentesi Sport- és Üdülőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (6600 Szentes, Csallány G part 4. Adószám: 14607466-2-06 Cégjegyzékszám: Cg.06-09-013461 KSH száma 14607466-7311-572-06. bankszámla: 11735005-20572552-00000000 telefon: 63/400-122 fax: 63/400-122 email: info@udulokozpont-szentes.hu, képviseli: Dr. Kerekes Valéria ügyvezető), mint szállásadó, a továbbiakban Szállásadó másrészről:

Magánszemély esetén:

Név:
Születési név:
Anyja neve:
Születési hely idő:
Lakcím:
Adóazonosító jel:
Személyi azonosító megnevezése és száma:

Cég esetén:

Cég neve:
Székhely:
Adószám:
Cégjegyzékszám:
Bankszámlaszám:
Kapcsolattartó:

Vendég között a Szállásadó területén történő szolgáltatás biztosítására.

1. Az igénybe venni kívánt szolgáltatás

Időpontja	Háztypus	Egységára	Összes ellenérték	Foglalási előleg összege

Az előleg befizetésének határideje:.....

Az árváltoztatás jogát fenntartjuk!

2. egyeztetés után e-mail-ben a jelen szerződés aláírásával történik.
3. **A szállás foglalásakor 30 % "foglalási előleg" fizetendő a Szentesi Sport- és Üdülőközpont OTP Bank Nyrt-él vezetett 11735005-20572552 számú számlájára, átutalással, illetve szépkártyás kiegyenlítéssel** (amennyiben az előleg kifizetése készpénzbefizetéssel történik, kénytelenek vagyunk ennek költségét a Megrendelőre/Vendégre terhelni. Megértésüket köszönjük). **A szállásfoglalást az előleg befizetéséről szóló igazolás beérkezéséig tudjuk garantálni.** A fennmaradó rész a szállás igénybevételekor a helyszínen fizetendő. Az előleg befizetésénél utaláskor kérjük feltüntetni a Vendég nevét és a foglalás dátumát. Amennyiben az előleg összegét a Vendég Szép Kártyával, Erzsébet utalvánnyal (stb.) rendezi, az utalás igazolására alkalmas bizonylatot meg kell küldenie a részünkre, ennek megtörténteig az előleget nem áll módunkban jóváírni.
Amennyiben a szállás igénybevétele pénztári nyitvatartási időn kívül történik (Karácsony, Húsvét) akkor a teljes szállásdíj előlegként fizetendő.
4. Szállásfoglalás visszamondását a szolgáltató írásban tudja elfogadni (e-mailben):
 - a./ Ha a Vendég legalább 30 nappal a foglalás időpontja előtt visszamondja a szálláshelyfoglalását, úgy a Szállásadó a foglalási előleget visszautalja a Vendég részére.
 - b./ A szálláshely elfoglalása (a foglalás időpontja) előtt, 30 napon belül a kötbér a következőképpen alakul:
 - 29-15 nap között: visszamondott szálláshely esetén a Szállásadó a foglalási előleg 50%-át fizeti vissza
 - 14-11 nap között: visszamondott szálláshely esetén a Szállásadó a foglalási előleg 30%-át fizeti vissza
 - 10-2 napon belül: visszamondott szálláshely esetén a Szállásadó a foglalási előleget nem fizeti vissza.

- **Amennyiben a szállás kezdeti időpontját megelőzően 1 napon belül a foglalás nem kerül lemondásra, a Szállásadó kártérítési igényt érvényesít, melynek összege a lefoglalt szállás általános forgalmi adó nélküli díja.**

5. A Szállásadó garantálja, hogy az általa meghirdetett szolgáltatásokat korrektül ismerteti, illetve a lekötött szálláshelynél időközben bekövetkező változást haladéktalanul közli a Vendéggel.

6. Ha a foglalás időpontja előtt a Szállásadó tudomására jut, hogy a lefoglalt szálláshely bármely okból fogadóképtelenné vált, vagy a vállalt szolgáltatásokban változás következett be –vis mayor esetén-, azt haladéktalanul tudatja a Vendéggel:

- A Vendég nem köteles a változásokat elfogadni, a szabad szálláshelyek közül másikat választhat
- A másik megfelelő szálláshely hiányában, vagy ha a Vendég eláll a foglalástól, akkor a foglalási szerződés semmisé válik: ekkor a szolgáltató köteles foglalási előleget a Vendégnek visszafizetni.

7. A Szállásadó a szálláshelyet kitakarítva, rendeltetésszerűen használható állapotban köteles a Vendégnek átadni. A berendezési, felszerelési tárgyak meghibásodása esetén haladéktalanul gondoskodik azok kijavításáról.

8. A Vendég a szálláshelyen okozott kárt a Szállásadónak köteles megfizetni a helyszínen. Károkozásnak minősül, ha a Vendég a szolgáltatás igénybevételére jogosító karórát elveszti, vagy abban kárt tesz. Ebben az esetben köteles **az óra pótlásának költségét -3000,- Ft-ot-** kártérítési átalányként kérjük megtéríteni. Károkozásnak minősül különösen, ha a vendég a szálláshelyet nem rendeltetésszerűen használja, például a Vendég, illetve az általa tartott, illetve a szálláshelyre általa behozott házi, vagy bármilyen állat a szállásadó vagyontárgyaiban kárt tesz, vagy a szokásos elhasználódásnál nagyobb szennyezést okoz.

A Vendég köteles a Szállásadó- internetes honlapján is megtalálható- házirendjét (illetve a különböző általa igénybe vett szolgáltatások házirendjeit) betartani.

Az autóval közlekedő vendégek számára a kapu nyitására alkalmas kártyát biztosítunk. A Vendégnek a kapunyitó kártya használata során a tőle elvárható legnagyobb körültekintéssel kell közlekednie. Amennyiben a kártya elveszik, a vendég köteles a kártya ellenértékét 3000,- Ft-ot, kártérítési átalányként kérjük kifizetni.

9. A Vendég a szálláshelyet egyéb megállapodás kivételével, bejelentett érkezése napján 14 órától veheti igénybe, a foglalása utolsó napján 10 óráig jogosult a szálláshelyen tartózkodni. A szállásadónak joga van kikötéseit kiegészíteni, erre azonban minden esetben külön előre fel kell hívnia a vendégek figyelmét! **Amennyiben a Vendég 10 óráig nem hagyja el a szálláshelyet a Szállásadó a következő napi szállásdíjnak megfelelő összeget felszámolja kártérítési átalányként.**

Amennyiben a Vendég távozás napján is igénybe kívánja venni az Üdülőközpont fürdőszolgáltatásait, köteles gépkocsijával 10 órakor kiállni. Amennyiben nap végén nem adja le karóráját azt kártérítésként kiszámlázzuk.

10. Jelen szerződés elektronikusan létrejött szerződés, melyet a két fél egybehangzóan és a saját példányán ír alá, a két külön aláírt, azonos tartalmú szerződés együttesen, elektronikus úton megküldve érvényes. A teljesítés, foglalási előleg utalás nélkül nem követelhető. A szerződésre az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk előírásait kell alkalmazni.

11. Az ügyfél tudomásul veszi, hogy az adatait a Szállásadó az adatvédelmi szabályzata – mely a www.udulokozpont-szentes.hu honlapon megtekinthető- szerint, illetve a szálláshely biztosítással kapcsolatos jogszabályoknak megfelelően kezeli, a foglalás megerősítésével hozzájárul az adatkezeléshez.

Kelt: Szentes, 20.....

.....
Dr. Kerekes Valéria
Ügyvezető / Szolgáltatást nyújtó/
Szentesi Sport- és Üdülőközpont Nkft.

.....(aláírás)
.....(olvasható név)
Szolgáltatást igénybe vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:		
Név	Lakás	Aláírás
Tanú 1
Tanú 2