

Vállalkozási szerződés 4. számú módosítása
Szentes Strand felújítás Gépház építés

amely létrejött egyrészt a Szentesi Üdülőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (6600 Szentes, Csallány G part 4. Adószám: 14607466-2-06 Cégjegyzékszám: Cg.06-09-013461 14607466-7311-572-06. bankszámla: 12066007-01126472-00100000 telefon: 63/400-122 fax: email: info@udulokozpont-szentes.hu képviseli Márton Mária ügyvezető), mint megrendelő, (továbbiakban: Megrendelő) és a FERROÉP Fővállalkozó és Szerelőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (címe: 6725 Szeged Kálvária sgt. 87/B. . cégjegyzékszám: 06-10-000170 adószáma: 11391069-2-06, számlaszáma: CIB 10700062 04354507 51100005 tel/fax:62/553-133/ 62/553-122 képviseli: Nemesi Pál vezérigazgató), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között, a 2013 augusztus 5-én megkötött, november 18-án, november 29-én és 2014. április 10-én módosított vállalkozási szerződés módosítására.

I. Előzmények:

Szerződő felek között 2013. augusztus 5-én vállalkozási szerződés jött létre a Szentes, Csallány Gábor part 4. szám alatti ingatlanon folyó Strand felújítás során a következő építési munkák elvégzésére, mely szerződést a Felek 2013 november 18-án és november 29-én és 2014. április 10-én módosítottak:

Szentes Strand felújítás Gépház építés I-II rész (DAOP támogatással)

- 33 m-es medence, tanmedence gépház, élménymedence gépház építése, valamint a 33 m-es medence és a tanmedence légfűtés rendszerének korszerűsítése
- 271,74 m² nettó alapterületű új gépház építése teljesen épületgépészeti és épületvillamosági kiépítéssel.
- Az új gépházon 302 m² alapterületű napozóterasz kialakítása.
- A korábban elbontott régi vízgépházból kikerült – a meglévő tanmedencét kiszolgáló – víztisztító és vízforgató rendszer beépítése az új gépházba Aquafil 200V típusú szűrőlemezes, szűrőgyertyás, kvarchomok szűrőbetéttel töltött D2000 mm átmérőjű acél szűrőtartállyal.
- A meglévő 33-as medence és a tanmedence légfűtésének kiépítése, korszerűsítése 1 db 14.000 m³/ó, 186 kW teljesítményű, valamint 1 db 28.000 m³/ó, 372 kW teljesítményű fűtőkalorifer beépítésével.

A 2. számú módosításban meghatározott véghatáridő (2014. május 31) megállapításakor a Felek feltételezték, hogy erre a határidőre már a DAOP forrásból megvalósuló „Szentes Strand Wellness és Élményszárazó építés” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján a kivitelező kiválasztása megtörténik. Így meghatározásra kerül az a Vállalkozó, aki a gépház utolsó traktusába el fogja tudni helyezni az élmény- és wellness bővítmények szűrő tartályait, és így FERROÉP Zrt. 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/B a napozó terasz burkolási munkáit be tudta volna fejezni. Miután a hivatkozott közbeszerzési eljárás eredménytelen, újabb eljárás lefolytatása szükséges, ezért a Gépház építésének teljesítési határidejét a 3. számú módosításban meg kellett növelnünk 2014. szeptember 30.-ra, abban bízva, hogy erre a határidőre a kapcsolódó szerződés megkötésre kerül, és a kivitelező befejezheti a munkát. A FERROÉP Zrt. részére ezt követően kerül kifizetésre a vég számla.

II. A szerződésmódosítása indoka:

A jelenlegi befejezési határidő 2014. szeptember 30. az előzmények alapján. Ha az Élményszárazó kivitelezése megkezdődhetett volna 2014. nyarán, nem kellene felvállalni a Gépház részleges lebukolása felbontásának, újraépítésének költségét. Az új uszoda használatbavételi engedélyéhez nélkülözhetetlen az építési napló lezárásáról szóló összesítő lap beadása. A DAOP-2.1.1/J-12-2011-0051 „Szentes Strand Wellness és Élményszárazó építés II” tárgyú közbeszerzési eljárás még el sem indult, a kivitelezés a nyár folyamán nem

kezdődhet el, így a szeptember 30-i határidő a TAO forrásból megvalósuló pályázat lezárását akadályozza.

A Vállalkozó 2014. június 30. napjára át tudja adni a teljes, befejezett gépházat.

A szerződésmódosítás megfelel a közbeszerzésekről szóló többször módosított 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 132. §-ában foglalt szabályoknak.

III. A Fentiekre tekintettel szerződő felek a vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

A vállalkozási szerződés 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Határidők:

Munkaterület átadása: 2013-08-08.

Munkavégzés megkezdésének időpontja: A szerződés aláírását követő 10 napon.

Munkavégzés befejezésének határideje: 2014-06-30. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Részhatáridő: 2013-11-30. Ezen részhatáridőre az alábbi munkanemek kivételével, a Vállalkozó elkészítette a gépház építési munkáit, és az elkészült munkákra vonatkozóan átadta a megvalósulási tervdokumentációt- a részműszaki átadási eljárás befejeződött:-

- A leendő elmény- és wellness bővítést kiszolgáló vízgépház traktusnak a Csallány G. part felőli (5,4 x 6 = 32,40 m² területű) részén csak fóliás beton készül dilatációs lehatárolással.

- A napozóterasz teljes burkolása.

- A vegyszerezés végleges megoldása

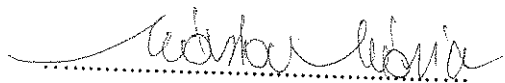
A munkavégzés teljes körű befejezéséig Vállalkozó gondoskodott az elkészült gépház ideiglenes beázás mentességéről.

A Vállalkozó nyertes ajánlattevőként nyilatkozik arról, hogy a szerződésmódosítással egyetért.

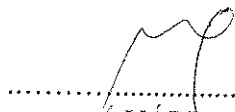
Az eredeti vállalkozási szerződés nem érintett pontjai változatlanul érvényben maradnak, a továbbiakba az eredeti Vállalkozási szerződés az 1-4. számú szerződésmódosításokkal együtt érvényes.

Jelen szerződésmódosítás készült négy eredeti példányban (kettő Vállalkozó, kettő Megrendelő példány), elválaszthatatlan része a szerződéshez mellétként csatolt, módosított pénzügyi – műszaki ütemterv. Jelen szerződésmódosítást a Felek értelmezés, egyeztetést és elolvasást követően a mai napon jóváhagyólag írták alá.

Szentes, 2014. június 10.



MEGRENDÉLŐ Nonprofit Kft.
Szentesi Vízüzemeltető Nonprofit Kft.
Márton Mária Csallány G. part 4.
ügyvezető 4637466-2-06



VÁLLALKOZÓ
Nemesi Pál
vezérigazgató

FERROÉP
Vállalkozó és Szerelőipari Zrt.
6725 Szeged, Kálvária sgt. 07/b
Adószám: 11391069-2-06

